

商業施設リーシングAI

リゾーム独自の
全国商業施設のショップデータ



生成AI ChatGPTの
提案力



Microsoft Azureの
安全性

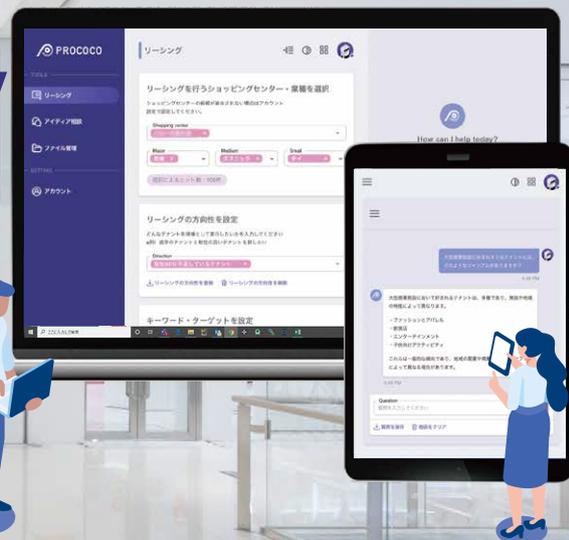


生成AIで業務を省力・効率化

商業施設の方針案づくり

リーシング候補リスト

自動作成支援



独自の全国商業施設データを基に、生成AIがリーシング業務を
Microsoft・Azureのセキュアな環境で支援するクラウドサービス



リーシング機能

良質で豊富なデータから
ショップ候補リスト作成

新機能

エリア検索



なんでも相談機能

様々な部署の課題や方向性
模索のアイデア支援

新機能

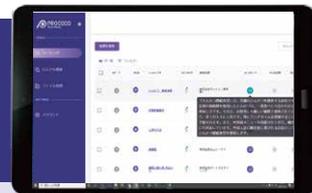
web検索
SC GATE情報学習



PROCOCOの特徴・機能

POINT
1

リゾーム独自の**全国商業施設データベース**と**生成AI技術**を
組み合わせ、**商業施設のリーシング**をサポート！



リーシング機能

業種、出店エリア、どんなお店か、ターゲット等を入力するだけでリーシング特化型AIが
ショッピングリスト100件を瞬時に提案！ 全国の商業施設で加速する空床化の解決策に！

リゾーム独自の良質で
豊富なデータベース

全国約5,900の商業施設、
24万ショップ(325業種別)
の出退店データを使用

生成AI
ChatGPTの提案力

生成AI技術を導入、質問者の要望に応じ、
様々な視点でリーシング候補テナント
提案をChatGPTが自動生成

Microsoft
Azureの安全性

Microsoft社と連携し、ALL Azureで構築。
情報漏洩のない安心安全な環境での
ChatGPT使用を実現

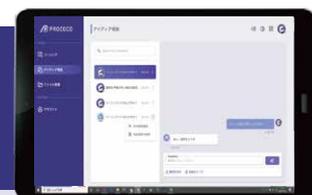
+

今後、全国の商業施設出店ショップに加え、**路面店(飲食店中心)**の
データを追加実装予定。より強力にリーシング業務支援をバックアップ！



POINT
2

SC GATE情報学習&web検索機能を追加！最新の情報での
回答生成でリーシングはもちろん、様々な部署・業務での活用が可能！



なんでも相談機能

ChatGPTにSC GATE情報(商圏人口・ショップ情報等)を学習させ、リーシングに特化した回答
を生成可能。さらにweb検索機能を実装、最新の情報を基に自施設の課題やコンセプト作り等に
ついて、様々な視点からの回答を得ることが可能です。



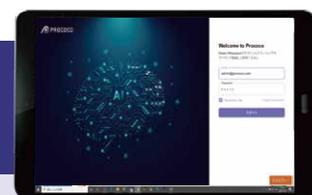
情報漏洩の危険性なく、社内の機密事項・
売上情報をChatGPTに質問可能

PROCOCOはALL Azureで構築。ブラウザ版ChatGPT
と違い、情報漏洩の危険のないセキュアな環境でアイデア収集・
業務相談・文章作成・要約など、色々な業務に利用可能



POINT
3

生成AI技術を研究し、今後も**更なる進化**を続けます！



PROCOCOの発展性

Microsoft社との連携で、ChatGPT最新モデルの導入等、バージョンアップに対応！
さらに、「売上・顧客分析」や「買い回り・再来店販促」、「お客様保有データ取込・連携」
といった分野に対してもAI技術を搭載予定。



詳細資料・ご利用料金・デモ希望等、お気軽にお問い合わせください！

気づきを“かたち”に
未来をITでリードする

RHIZOME

【お問い合わせ】株式会社リゾーム 事業企画部 PROCOCO担当

☎ 03-3523-1128

🌐 <https://www.rhizome-e.com/contact/>

✉ info@rhizome-e.com

■ 本社
■ 東京オフィス
■ 大阪オフィス

岡山県岡山市北区大内田 675 テレポート岡山5F
東京都中央区入船 1丁目 5-11 弘報ビル4F
大阪府大阪市淀川区西中島 5-14-10 新大阪トヨタビル7F

TEL 086-292-6136 / FAX 086-292-3036
TEL 03-3523-1128 / FAX 03-3523-1165
TEL 06-4805-7895 / FAX 06-4805-7896

2024年5月現在