

# リーシングの交渉管理に特化した シンプルで便利な登録画面

リーシング交渉履歴をラクラク管理



## 交渉管理ware ウェア

### メイン画面

最新(直近)の交渉実績が  
一覧でチェックできる!

**最新交渉実績** さらに見る

2020/01/22	リゾーム・カ
2020/01/22	NEW ABC ジャ

HOME

**最新交渉実績**

2020/12/29	ABC	リゾーム・カ	交渉日	担当者
2020/12/29	1000000	リゾーム・カ	交渉日	担当者
2020/12/29	1000000	リゾーム・カ	交渉日	担当者
2020/12/29	1000000	リゾーム・カ	交渉日	担当者
2020/12/29	1000000	リゾーム・カ	交渉日	担当者
2020/12/29	1000000	リゾーム・カ	交渉日	担当者
2020/12/29	1000000	リゾーム・カ	交渉日	担当者
2020/12/29	1000000	リゾーム・カ	交渉日	担当者
2020/12/29	1000000	リゾーム・カ	交渉日	担当者
2020/12/29	1000000	リゾーム・カ	交渉日	担当者

**下書き**

2020/1/10	リゾーム・カ	交渉日	担当者
2020/1/14	リゾーム・カ	交渉日	担当者

**管理者からのお知らせ**

2020/1/10	リゾーム・カ	交渉日	担当者
2020/1/14	リゾーム・カ	交渉日	担当者

登録画面

企業: リゾーム・カ

ブランド: ABC

案件: 2020年12月29日

タイトル: 〇〇ショッピングセンター 区画A

打ち合わせ内容: 〇〇〇〇等出店中の標記企業へ、来春〇〇店への出店の可能性を伺う。<先方より> 来春〇〇月より、出店希望をいただく。次回打ち合わせより、具体的な交渉に入る予定

添付ファイル: KAITO\_C1543466-B70401\_01.pdf

公開・非公開の指定も可能

非公開設定

非公開グループを編集する

非公開ユーザーを編集する

管理項目(例)

- ・企業 ・ブランド ・案件 ・タイトル ・打ち合わせ内容 ・添付ファイル
- ・交渉日 ・入力者 ・担当者 ・面談相手 ・同席者 ・場所 ・備考

※上記項目の他、任意に項目を追加することも可能です。

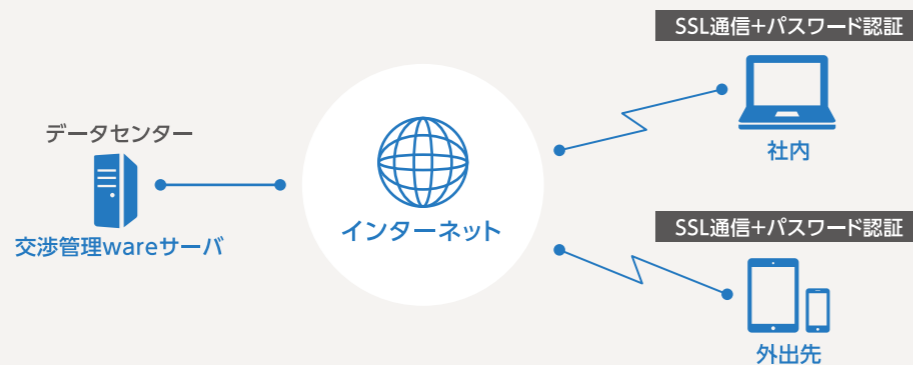
# 交渉の苦労も、喜びも



# 全員で共有する。

### システム構成

クラウドサービスですので、  
サーバ等のハードウェアを  
用意することなく  
ご利用いただけます。



商業施設の出退店交渉管理に特化したクラウドサービス

- ・ 区画別・担当者別の交渉議事録、契約資料等を一元的に履歴管理。
- ・ 交渉履歴の共有化に欠かせないショップマスタの統一化。

※全国約24万ショップ、13万ブランド・4万企業のデータベースを基本マスタとして利用可能。(オプション)



**RHIZOME**  
rhizome-e.com

【問い合わせ】株式会社リゾーム  
03-3523-1128 <https://www.rhizome-e.com/contact/> [info@rhizome-e.com](mailto:info@rhizome-e.com)  
2024年1月現在

■ 本社 岡山県岡山市北区大内田 675 テレポート岡山 5F TEL 086-292-6136 / FAX 086-292-3036  
■ 東京オフィス 東京都中央区入船 1丁目 5-11 弘報ビル 4F TEL 03-3523-1128 / FAX 03-3523-1165  
■ 大阪オフィス 大阪府大阪市淀川区西中島 5-14-10 新大阪トヨタビル 7F TEL 03-4805-7895 / FAX 06-4805-7896

**RHIZOME**

交渉管理ware

検索

詳しい情報はこちらにアクセス!




# デベロッパーとショップとの交渉内容を シンプルに効率的に一元管理できるクラウドサービス

リーシング交渉履歴をラクラク管理

 **交渉管理ware** ウェア



## POINT 1 リーシング交渉管理に特化。入力作業も効率的!


**Before**  交渉内容など、入力が大変

**解決!**

- 「リーシングの交渉管理に特化」した内容で登録時の入力負担を軽減
- 2回目以降の交渉は「複製機能」を使って、入力負担を軽減
- 業務の割り込み時でも途中保存できる「下書き機能」を搭載



## POINT 2 優れた検索性で、欲しい情報に素早くリーチ!


**Before**  情報が個人持ちでフォーマットがバラバラ。過去の交渉情報を探すのが一苦労

**解決!**

ブランド、企業、案件、物件、登録者、キーワードの組み合わせで、「AND検索」、「OR検索」が可能



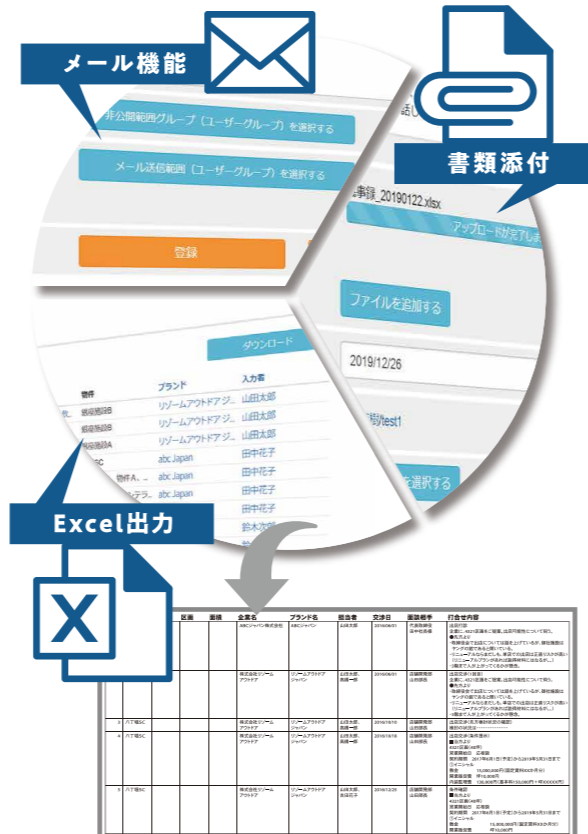
## POINT 3 電子も紙も! 円滑な情報共有が可能!

**Before**  情報共有できていないことを交渉先に指摘された


**解決!**

- 「メール機能」で交渉内容の記録とともに共有が可能
- 交渉時に取り交わした「関係書類の添付」が可能
- 交渉状況を「Excel形式」で出力

**さらに** 共有を円滑にしたいが、見せたくない情報もある... 交渉状況の「公開／非公開」設定が可能!



## POINT 4 商談後すぐに! 外出先で! をもっと手軽に!


**Before**  会社に戻らないと登録ができない

**解決!**

PC (IE11以上)、スマートフォン、タブレットに対応



## POINT 5 面倒な企業情報入力の手間を大幅に軽減!

**Before**  ブランド名や企業名の登録がバラバラで検索がうまくできない

**解決!**

SC GATEを利用の場合...  
5,900商業施設・24万ショップのデータベースと連携

- ▶ 企業・ブランド情報が利用できるため、入力が不要
- ▶ 交渉ショップ・ブランドの過去一年間の出退店情報が閲覧できる

**オプション**

過去の出退店数で企業の勢いが把握できる!  
過去一年間の出退店情報

企業・ブランド情報  
ショップ・ブランドのマスターが利用できる!